

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΑΚΤΙΚΟ 29<sup>ο</sup> 16/10/2025

## ΑΠΟΦΑΣΗ 1582/2025

**ΘΕΜΑ 56<sup>ο</sup>:** Έγκριση 4<sup>ης</sup> **Παράτασης** Προθεσμίας Περαίωσης Εργασιών του Έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΓΑΙΟΠΟΛΙΣ)». Αναδόχου: «SOLIS A.E.» Προϋπολογισμού: 1.110.000,00€ Χρηματοδότηση: ΤΑ.Χ.Δι.Κ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΟΥΡΕΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Γαλλιού Μαρία
2. Τέλιος Κωνσταντίνος
3. Ντιντή Χριστούλα
4. Παπαδημητρίου Άννα Μαρία
5. Τσιάρας Αθανάσιος
6. Μπάρδας Κωνσταντίνος
7. Δόκου Σουλτάνα(αναπληρωματικό μέλος)
8. Ψαχούλας Ορέστης

Συνήλθε στις **16 Οκτωβρίου 2025** και ώρα **17:30** ημέρα **Πέμπτη** στην Περιφέρεια Θεσσαλίας (αίθουσα τηλεδιάσκεψης) η Περιφερειακή Επιτροπή μετά από την έγγραφη πρόσκληση με αριθμό **393497/12-10-2025** του Προέδρου της Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175Α, 176 και 177 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Κουρέτας Δημήτριος Περιφερειάρχης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία και ήρθε προς συζήτηση το **56<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Εισηγητής του θέματος αυτού κ. Ντάγιας Δ/ντης Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λάρισας Περιφέρειας Θεσσαλίας, έθεσε υπόψη της Επιτροπής με το υπ' αριθμ. **387547/08-10-2025** έγγραφο της Υπηρεσίας του, τα κατωτέρω:

**Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:**

1. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του Ν.4727/2020 (ΦΕΚ 184/Α'/23-09-2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ)2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024]-Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις».
4. Της αριθμ. 15840/156612/2018 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στ. Ελλάδα, με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 146/31.8.2018 (ορθή επανάληψη) – (ΑΔΑ: 6Η897ΛΡ-ΑΓΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 4788/Β/26.10.2018), όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 88844/6.5.2021 (ΦΕΚ 2054/Β/19.5.2021), 170949/23.8.2021 (ΦΕΚ 4163/Β/9.9.2021), 21684/21.3.2024 (ΦΕΚ 2078/Β/7.4.2024), 56247/21.10.2024 (ΦΕΚ 5933/Β/25.10.2024 και 6178/Β/8.11.2024) και 16589/3.4.2025 (ΦΕΚ 1767/Β/10.4.2025) όμοιες.
5. Του άρθρου 175Α του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε με το Ν.5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα με το άρθρο 20 του Ν.5056/2023 που αναφέρεται στις Αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής & του άρθρου 176 παρ. 1 (στ) του Ν.3852/2010.
6. Της με αρ. πρωτ. 6120/19-01-2024 Εγκυκλίου (αρ. εγκυκλίου: 73, ΑΔΑ: ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ) του Υπουργείου Εσωτερικών για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής .
7. Του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
8. Την Εγκύκλιο 6/2013 του Υπουργείου Εσωτερικών «Παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 7/2013 σε θέματα έργων του Ν. 3669/2008, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 αρμοδιότητας Περιφερειών.
9. Του αρ. 7 του Ν. 4912/2022 «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (ΦΕΚ Α' 59/17.03.2022).
10. Της υπ' αρ. 14673/11-01-2024 (ΦΕΚ 671/Β'/31-01-2024) Απόφασης του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας περί "παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και στους Προϊστάμενους του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων, του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος, του Τμήματος Συντήρησης και Κίνησης Οχημάτων και Μηχανημάτων Έργου και του Τμήματος Εργαστηρίου της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας."

***Και αφού είδαμε:***

1. Την με α.π. 7744/31-05-2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. (συνεδρίαση 1311/30-05-2024, Θέμα 1<sup>ο</sup>, ΑΔΑ: 6ΧΜΜ46ΨΧΥΙ-7ΥΙ, ΑΔΑΜ: 24REQ014921079 2024-06-11) έγκρισης δέσμευσης πίστωσης ύψους 1.110.000,00 € σε βάρος του ΚΑΕ 9725 του προϋπολογισμού του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. για την κατασκευή του έργου με Αναθέτουσα και Προϊσταμένη Αρχή την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.
2. Την με αρ. πρωτ. 261790/07-06-2024 (ΑΔΑ: ΨΩΔΝ7ΛΡ-ΖΛ7 ) απόφαση έγκρισης μελέτης & τευχών του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΓΑΙΟΠΟΛΙΣ)».
3. Το υπ' αριθμ. 28/12-03-2024 (Πρακτικό 28<sup>η</sup> Συνεδρίαση/12-03-2024) του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας (Ιδιοκτήτης ακινήτου) περί παραχώρησης στο Ταμείο Χρηματοδότησεως Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.) της χρήσης του Συνεδριακού Κέντρου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στο συγκρότημα «ΓΑΙΟΠΟΛΙΣ» (πρώην ΤΕΙ Λάρισας), προκειμένου να διαμορφωθεί κατάλληλα και να χρησιμοποιηθεί ως δικαστικό κατάστημα για την εκδίκαση της υπόθεσης του δυστυχήματος των Τεμπών σε α' και β' βαθμό.
4. Την με αριθμό 538/2024 (πρακτικό 13<sup>ο</sup>/7-6-2024 και ΑΔΑ: 9ΤΓΖ7ΛΡ-ΚΗΨ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία εγκρίθηκε η προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση με περιορισμένο αριθμό οικονομικών φορέων χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την επιλογή αναδόχου του έργου του θέματος.
5. Την με αριθμό 815/2024 (πρακτικό 19<sup>ο</sup>/05-08-2024, ΑΔΑ: ΨΦΕ87ΛΡ-19Λ και ΑΔΑΜ: 24AWRD015413981 2024-09-12) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας έγκρισης πρακτικού και κατακύρωσης αποτελέσματος (ανάθεση σύμβασης) διαδικασίας με διαπραγμάτευση με περιορισμένο αριθμό οικονομικών φορέων χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμφωνα με τα άρθρα 32§2γ & 32Α του Ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 2 του Ν.4782/2021) για την επιλογή αναδόχου του Έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΓΑΙΟΠΟΛΙΣ)» στον οικονομικό φορέα «SOLIS Α.Ε.» με μέσο ποσοστό έκπτωσης 15,00%.
6. Την από 12-07-2024 υπογραφείσα προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Ταμείου Χρηματοδότησεως Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.), της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.
7. Την 26-09-2024 (ΑΔΑ: ΨΤ6Ω7ΛΡ-ΒΙΚ και ΑΔΑΜ 24SYMV015486963 2024-09-26) υπογραφείσα Σύμβαση για την εκτέλεση των εργασιών του έργου του θέματος.
8. Τη συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση του έργου που ορίστηκε σε ΔΥΟ (2) Μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή μέχρι την 26-11-2024.
9. Την με αρ. πρωτ. 488767/14-11-2024 (ΑΔΑ: ΨΨΣΣ7ΛΡ-ΙΕΘ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας με την οποία εγκρίθηκε το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.
10. Την με αρ. πρωτ. 518309/04-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΤΡΠ7ΛΡ-0Κ9) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας με την οποία εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> παράταση εκτέλεσης εργασιών του έργου έως 30-03-2025.
11. Την με αρ. πρωτ. 106157/21-03-2025 (ΑΔΑ: Ψ33Τ7ΛΡ-ΘΛΒ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας με την οποία εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> τροποποιημένο

χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

12. Την με αρ. πρωτ. 136095/11-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΩΤΧ7ΛΡ-11Φ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας με την οποία εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> παράταση εκτέλεσης εργασιών του έργου έως 26-04-2025.

13. Την με αρ. πρωτ. 156723/17-04-2025 (ΑΔΑ: 6ΣΦΚ7ΛΡ-2ΩΡ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας με την οποία εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

14. Την με αρ. πρωτ. 178409/13-05-2025 (ΑΔΑ: 918Δ7ΛΡ-ΗΕΩ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας με την οποία εγκρίθηκε η 3<sup>η</sup> παράταση εκτέλεσης εργασιών του έργου έως 30-09-2025.

15. Την με αρ. πρωτ. 224272/11-08-2025 (ΑΔΑ: ΨΙΖΒ7ΛΡ-4ΤΡ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Λάρισας με την οποία εγκρίθηκε το 3<sup>ο</sup> τροποποιημένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

16. Την 21-07-2025 (ΑΔΑ: Ρ0Μ47ΛΡ-7Ξ9 και ΑΔΑΜ 25ΣΥΜΝ017257255 2025-07-21) υπογραφείσα 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση για την εκτέλεση των εργασιών του έργου του θέματος.

17. Τη συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση του έργου που ορίστηκε σε ΕΞΙ (62) Μήνες από την ημέρα υπογραφής της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης, δηλαδή μέχρι την 21-01-2026.

#### ***Και επειδή:***

1. Ο ανάδοχος του έργου με την από 02-10-2025 αίτησή του ζητάει την παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου του θέματος έως και την 21η Ιανουαρίου 2026.

Η αρχική σύμβαση του έργου υπεγράφη στις 26-09-2024 (ΑΔΑ: ΨΤ6Ω7ΛΡ-ΒΙΚ και ΑΔΑΜ 24ΣΥΜΝ015486963 2024-09-26). Η συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση του έργου, ορίστηκε σε Δύο (2) Μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή μέχρι την 26-11-2024, η οποία παρατάθηκε έως την 30/09/2025.

Η 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση (ΑΔΑ: Ρ0Μ47ΛΡ-7Ξ9 και ΑΔΑΜ 25ΣΥΜΝ017257255 2025-07-21) υπεγράφη στις 21-07-2025, με συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου έξι (6) Μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή μέχρι την 21/01/2026.

Ζητούμενη παράταση από τον ανάδοχο εκατόν δώδεκα (112) ημερολογιακών ημερών, δηλαδή έως την 21/01/2026, προκειμένου να ολοκληρωθεί και η 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση.

2. Ζητούμενη παράταση εκατόν δώδεκα (112) ημερολογιακών ημερών, δηλαδή έως 21/01/2026.

3. Η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

4. Την από 07-10-2026 Εισήγηση του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της ΔΤΕ ΠΕ Λάρισας, ως Διευθύνουσα του έργου Υπηρεσία, με την οποία εισηγείται την παράταση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως την 21/01/2026 ήτοι εκατόν δώδεκα (112 ημέρες) πέραν της εγκεκριμένης 3<sup>ης</sup> παράτασης, προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών (30/09/2025), για την αποπεράτωση των εργασιών της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης και την ολοκλήρωση του έργου, στα πλαίσια της εφαρμογής του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την έγκριση της 4<sup>ης</sup> Παράτασης προθεσμίας μέχρι την 21/01/2026, για την αποπεράτωση των εργασιών της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΓΑΙΟΠΟΛΙΣ)», αναδόχου «SOLIS A.E.», χωρίς καμιά άλλη απαίτηση του αναδόχου για αποζημίωση, πλην αυτής της νόμιμης αναθεώρησης.

**Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τα άρθρα 175Α και 176 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, «περί αρμοδιοτήτων της Περιφερειακής Επιτροπής», την υπ'αριθμ.2/2024 απόφαση της Ειδικής Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, πρακτικό 1/7-1-2024 «Εκλογή μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Θεσσαλίας» (ΑΔΑ:681Π7ΛΡ-ΝΒΘ), και την υπ'αριθμ.370594/29-8-2024 (ΑΔΑ:6ΛΡΛ7ΛΡ-6ΥΠ) Τροποποίηση απόφασης του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας περί ορισμού υπαλλήλων για την γραμματειακή υποστήριξη των συνεδριάσεων της Περιφερειακής Επιτροπής και μετά την εισήγηση καθώς και διαλογικής συζήτησης μεταξύ των μελών.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση της 4<sup>ης</sup> Παράτασης προθεσμίας μέχρι την 21/01/2026, για την αποπεράτωση των εργασιών της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ (ΓΑΙΟΠΟΛΙΣ)», αναδόχου «SOLIS A.E.», χωρίς καμιά άλλη απαίτηση του αναδόχου για αποζημίωση, πλην αυτής της νόμιμης αναθεώρησης.

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1582**

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής	Η Γραμματέας της Επιτροπής	Τα Μέλη της Επιτροπής
Κουρέτας Δημήτριος Περιφερειάρχης	Παππά Αικατερίνη	Γαλλιού Μαρία Τέλιος Κωνσταντίνος Ντιντή Χριστούλα Παπαδημητρίου Άννα Μαρία Τσιάρας Αθανάσιος Μπάρδας Κωνσταντίνος Δόκου Σουλτάνα Ψαχούλας Ορέστης

**Λάρισα 16/10/2025**